



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
В ЧЕЛЯБИНСКОЙ И КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТЯХ  
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В ЧЕЛЯБИНСКОЙ И КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТЯХ)**

---

---

## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

06.11.2020

74-676-р

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Челябинск

№ \_\_\_\_\_

**Об условиях приватизации арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства федерального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Заслонова, д. 7, пом.3**

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 05.06.2008 № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», Положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской и Курганской областях, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 16.12.2016 № 452, заявления индивидуального предпринимателя Зыряновой Любови Александровны (далее – ИП Зырянова Л.А.) от 19.09.2018 рег. № 16851, поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 01.03.2019 № РБ-04/6822, решения Арбитражного суда Челябинской области от 24.07.2020 по делу № А76-17166/2019:

1. Приватизировать нежилое помещение (кадастровый номер 74:36:0411015:67, реестровый номер федерального имущества П13740001507), общей площадью 156,7 кв. м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Заслонова, д. 7, пом. 3.

2. Установить в отношении имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации имущества – в порядке реализации преимущественного права субъекта малого и среднего предпринимательства - ИП Зыряновой Л.А. (ИНН 744700315600, ОГРНИП 304745113200030) на приобретение арендуемого имущества;

2.2. Цена продажи имущества – 2 395 587 (два миллиона триста девяносто пять тысяч пятьсот восемьдесят семь) рублей без учета НДС установлена на основании решения Арбитражного суда Челябинской области от 24.07.2020 по делу № А76-17166/2019;

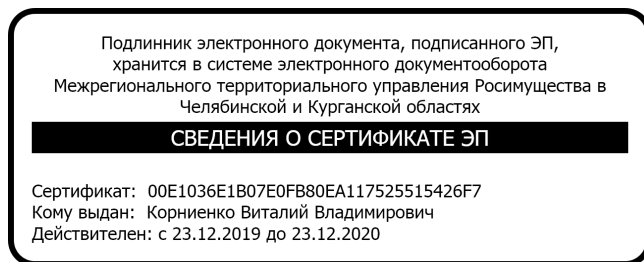
2.3. Порядок оплаты имущества – в рассрочку на 5 (пять) лет ежемесячно равными долями.

3. Отделу приватизации и контроля за использованием федерального имущества (О.В. Тихоненко) в 1-дневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить внесение в раздел «РИ Приватизация Администратор» ФГИАС ЕСУГИ информации о принятом решении об условиях приватизации и размещение электронного графического образа решения об условиях приватизации на официальных сайтах в сети Интернет.

4. Признать утратившим силу распоряжение Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской и Курганской областях от 15.03.2019 № 133-р «Об условиях приватизации арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства федерального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Заслонова, д. 7, пом.3».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Н.В. Кадышеву.

Руководитель



В.В. Корниенко